

# Obsah

Úvod.....	11
Kapitola 1 – Trocha „teorie“ .....	15
Kapitola 2 – Proč uzavírat smlouvu o dílo (exkurz do jiných smluv dle obchodního zákoníku) .....	41
Kupní smlouva – § 409 a násl. obch. zák. ....	41
Smlouva o skladování – § 527 a násl. obch. zák. ....	45
Smlouva mandátní – § 566 a násl. obch. zák. ....	46
Smlouva komisionářská – § 577 a násl. obch. zák. ....	47
Smlouva komisionářská – § 577 a násl. obch. zák. ....	49
Smlouva zasilatelská – § 601 a násl. obch. zák. ....	49
Smlouva o přepravě věci – § 610 a násl. obch. zák. ....	50
Smlouva o provozu dopravního prostředku – § 638 a násl. obch. zák. .	51
Smlouva o zprostředkování – § 642 a násl. obch. zák. ....	51
Smlouva o obchodním zastoupení – § 652 a násl. obch. zák. ....	52
Smlouvy nepojmenované – § 269 odst. 2 obch. zák. ....	53
Kapitola 3 – „Namlouvání“ při uzavírání smlouvy o dílo .....	54
Kapitola 4 – Příprava uzavření smlouvy o dílo .....	58
Kapitola 5 – Jak uzavírat smlouvu o dílo. ....	62
Postup objednatele při uzavírání smlouvy o dílo .....	70
Postup zhotovitele při uzavírání smlouvy o dílo .....	74
Kapitola 6 – Některá práva a povinnosti stran .....	79
Některé povinnosti zhotovitele .....	80
Některá práva zhotovitele .....	83
Některé povinnosti objednatele .....	84
Některá práva objednatele .....	86
Kapitola 7 – Poznámky k ceně za dílo .....	89
Dohodnutá cena za dílo .....	90
Cena stanovená podle rozpočtu .....	91

Cena stanovená jiným způsobem .....	94
Cena při změně díla .....	96
Cena za vícepráce .....	100
Pozastávky .....	103
Zálohy .....	105
Kapitola 8 – Vlastní provádění díla .....	107
Kapitola 9 – Předání a převzetí díla .....	113
Obecně o předání a převzetí díla .....	113
Povaha zápisu o předání a převzetí .....	117
Návrhy jiných řešení .....	124
Výhrada vlastnictví .....	128
Kapitola 10 – Prohlášení konkurzu a újma s tím spojená .....	133
Kapitola 11 – Nároky z vad díla .....	140
Co je vada díla .....	142
Bagatelní vady .....	145
Vícepráce jako vady díla .....	153
Právní vady díla .....	154
Důsledky vad díla .....	155
Časový test vzniku vady .....	157
Postup při vadách díla .....	158
Změna vztahu v důsledku vad díla .....	161
Odstoupení od smlouvy v důsledku vad .....	165
Náhrada škody .....	172
Další nároky z důvodů vad díla .....	174
Výše slevy z ceny díla .....	176
Hra o čas .....	178
Zhotovitel ovšem opět vady neodstraní .....	183
Záruka .....	184
Vyvinění se z odpovědnosti .....	186
Kapitola 12 – Poznámky k typovým smlouvám o dílo .....	188
Hlavička smlouvy .....	188
Smluvní strany .....	189
Účel smlouvy .....	193

Předmět díla .....	193
Práva a povinnosti smluvních stran .....	195
Dodací podmínky .....	197
Odpovědnost za vady díla .....	199
Záruka za jakost a funkčnost díla .....	199
Nabytí vlastnického práva ke zhotovené věci .....	200
Přechod nebezpečí škody na zhotovované věci .....	201
Cena díla a platební podmínky .....	202
Odstoupení od smlouvy o dílo .....	204
Následky odstoupení od smlouvy .....	207
Zajištění plnění závazků smluvních stran .....	208
Změna smlouvy .....	210
Zánik smlouvy .....	211
Závěrečná ustanovení .....	213
Přílohy smlouvy .....	214
Kapitola 13 – Promluva k objednatelům a zhotovitelům .....	216
Věcný rejstřík pojmů .....	219